

Regelgeving inzake centrale verwarmingsinstallaties en stookolietanks voor de verwarming van woningen.

Verplichtingen centraal stooktoestel (vloeibare, gasvormige of vaste brandstof) en erkende brandertechnici

De voordelen van een goed onderhouden verwarmingstoestel zijn velerlei: een comfortabel warm huis, een laag risico op CO-vergiftiging of schouwbrand, een lagere energiefactuur en een lagere CO₂-uitstoot, wat goed is voor het klimaat. Het is bijgevolg van groot belang dat uw centraal stooktoestel correct werd onderhouden en afgesteld.



Op 12 september 2008 lanceerde de Vlaamse overheid een sensibiliseringsactie om het belang van een degelijk afgestelde en regelmatig onderhouden ketel onder de aandacht te brengen.

Het toezicht op de verplichtingen van de eigenaars en gebruikers van centrale stooktoestellen wordt geregeld door het milieuhandhavingsdecreet en het milieuhandhavingsbesluit. De in dit geval bevoegde toezichthouders zijn: de toezichthouders van de afdeling Milieu-inspectie van de Vlaamse overheid (in het bijzonder voor de inrichtingen die overeenkomstig bijlage 1 van titel I van het VLAREM zijn ingedeeld als inrichtingen van klasse 1), gemeentelijke toezichthouders, toezichthouders van intergemeentelijke verenigingen en toezichthouders van politiezones. Al deze toezichthouders kunnen een controle komen uitvoeren op de verplichtingen van de eigenaars en gebruikers van centrale stooktoestellen.

Regelgeving

Op 27 april 2007 verscheen in het Staatsblad het **besluit van de Vlaamse Regering van 8 december 2006 betreffende het onderhoud en het nazicht van stooktoestellen voor de verwarming van gebouwen of voor de aanmaak van warm verbruikswater**. Dit besluit geeft uitvoering aan de wet van 28 december 1964 betreffende de bestrijding van de luchtverontreiniging en trad in werking op 1 juni 2007.

Op 12 september 2008 hechtte de Vlaamse Regering haar definitieve goedkeuring aan een wijzigingsbesluit (Belgisch Staatsblad 31 oktober 2008). Het betrof in hoofdzaak enkele errata en een uitbreiding van de overgangsbepalingen, nodig om het tijdelijk tekort aan erkende technici gasvormige brandstoffen op te vangen. Het besluit werd met ingang van 1 mei 2009 opnieuw gewijzigd door het milieuhandhavingsbesluit (uitvoeringsbesluit van het milieuhandhavingsdecreet) van 12 december 2008 (gepubliceerd op 10 februari 2009). Raadpleeg de regelgeving zoals vandaag geldig.

Verwarmingsaudit

Verwarmingsinstallaties ouder dan 15 jaar

De Europese Richtlijn 2002/91/EG betreffende de energieprestaties van gebouwen verplicht de lidstaten te voorzien in een éénmalige audit voor verwarmingsinstallaties ouder dan 15 jaar, met als doel een beoordeling van het rendement van de ketel en een beoordeling van de ketelgrootte ten opzichte van de verwarmingsbehoeften van het gebouw. De Vlaamse overheid nam deze verplichting over in haar besluit van 8 december 2006.

Meer informatie in verband met de verwarmingsaudit (presentaties, syllabus, digitale rekenlat, software) kan u vinden op de website van het VEA (Vlaams Energieagentschap): <http://www.energiesparen.be/verwarmingsaudit>